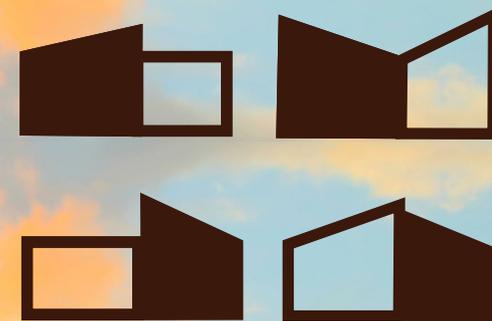


VIVACIDADE

CENTRO DE CONVIVÊNCIA E MORADIA DE IDOSOS



Acadêmica:
Laryssa Karollyne de S.

Orientadora:
Simone Buiate Brandão



A VIDA DO IDOSO

A ARQUITETURA SEMPRE INOVA...



A VIDA DO IDOSO

A ARQUITETURA SEMPRE INOVA...

Como tem sido para os

IDOSOS ?



- O TEMA surgiu com a proximidade do público alvo.



- As vezes são esquecidos na sociedade.



- Com a indignação do descaso ao Idoso.
- E para aqueles que buscam novos papéis e atividades na sociedade.

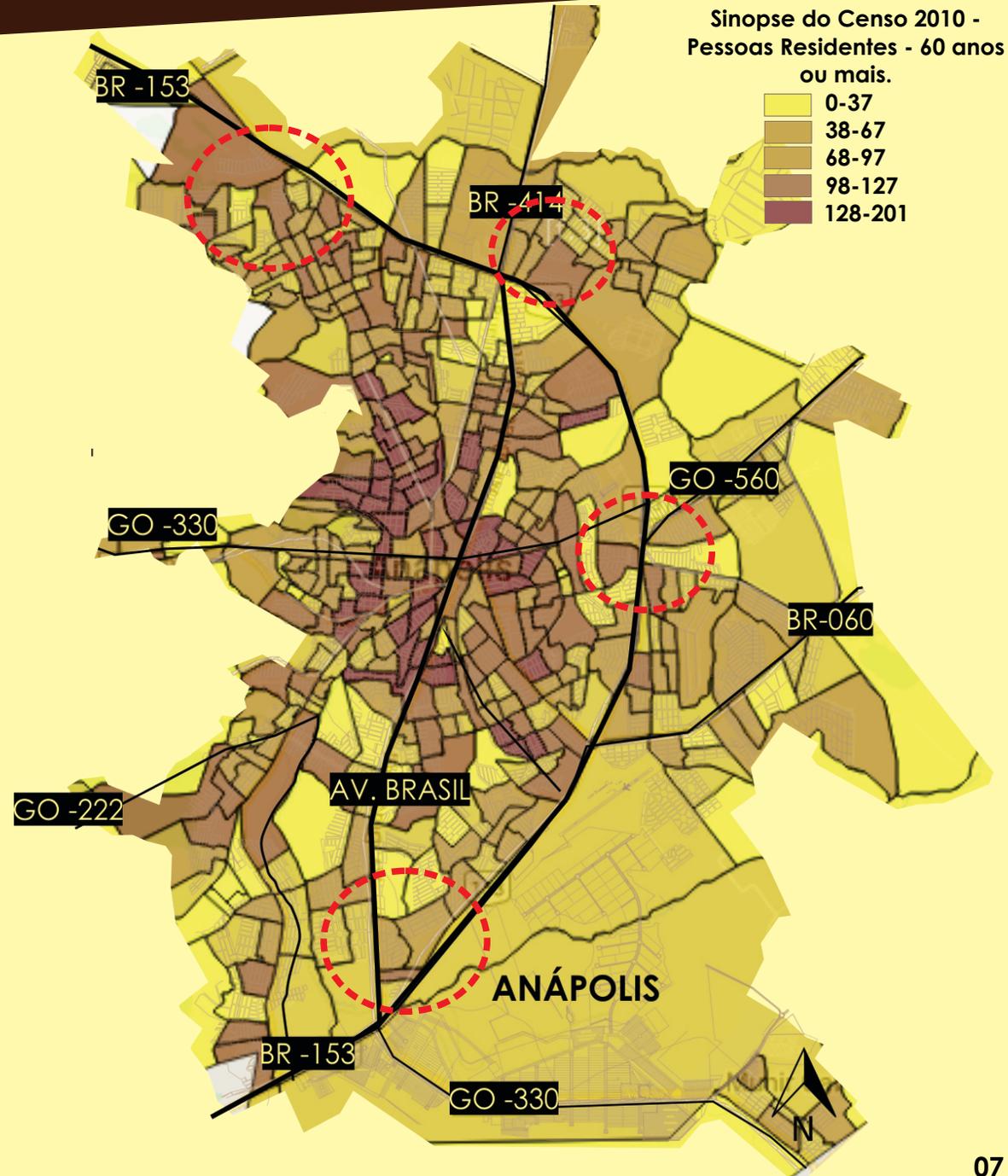
O PROJETO vem...



- De forma a elevar a qualidade de vida.
- Promover a participação e a convivência social do idoso.

o LUGAR

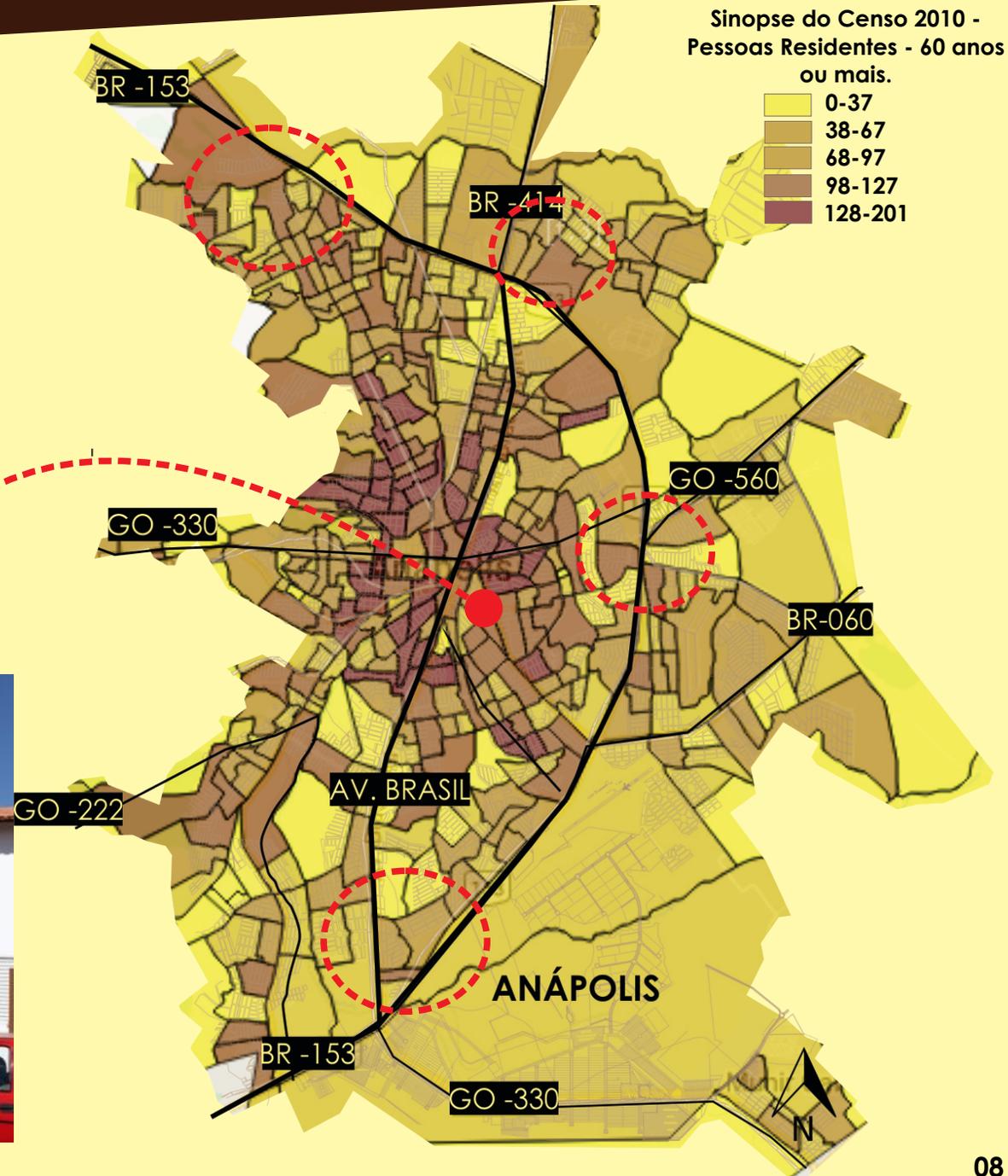
ANÁPOLIS, conta com 33.228 idosos (IBGE/2010).



o LUGAR

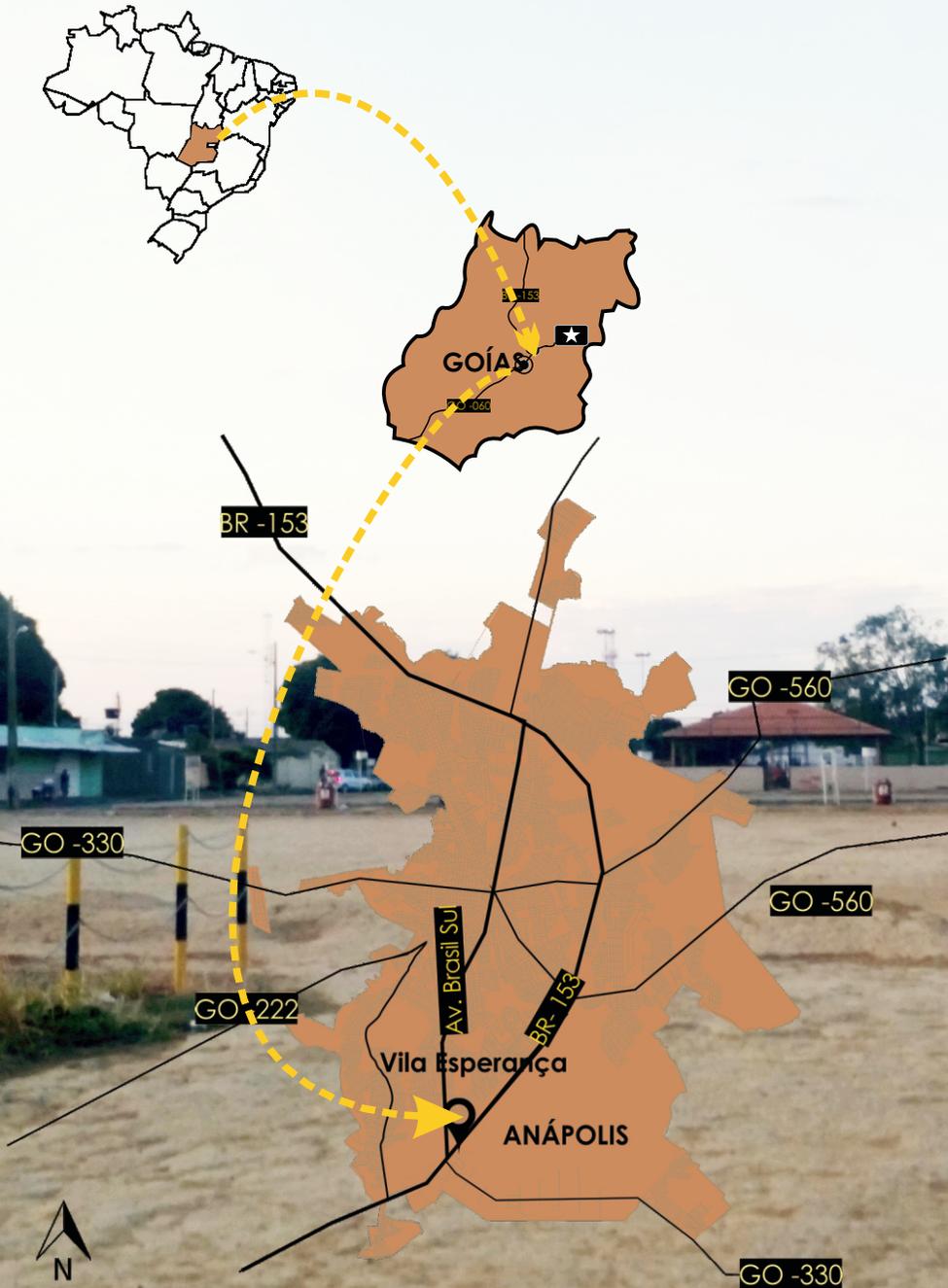
ANÁPOLIS, conta com 33.228 idosos (IBGE/2010).

- Para 1 Centro de Convivência para Idosos.



• O Lugar

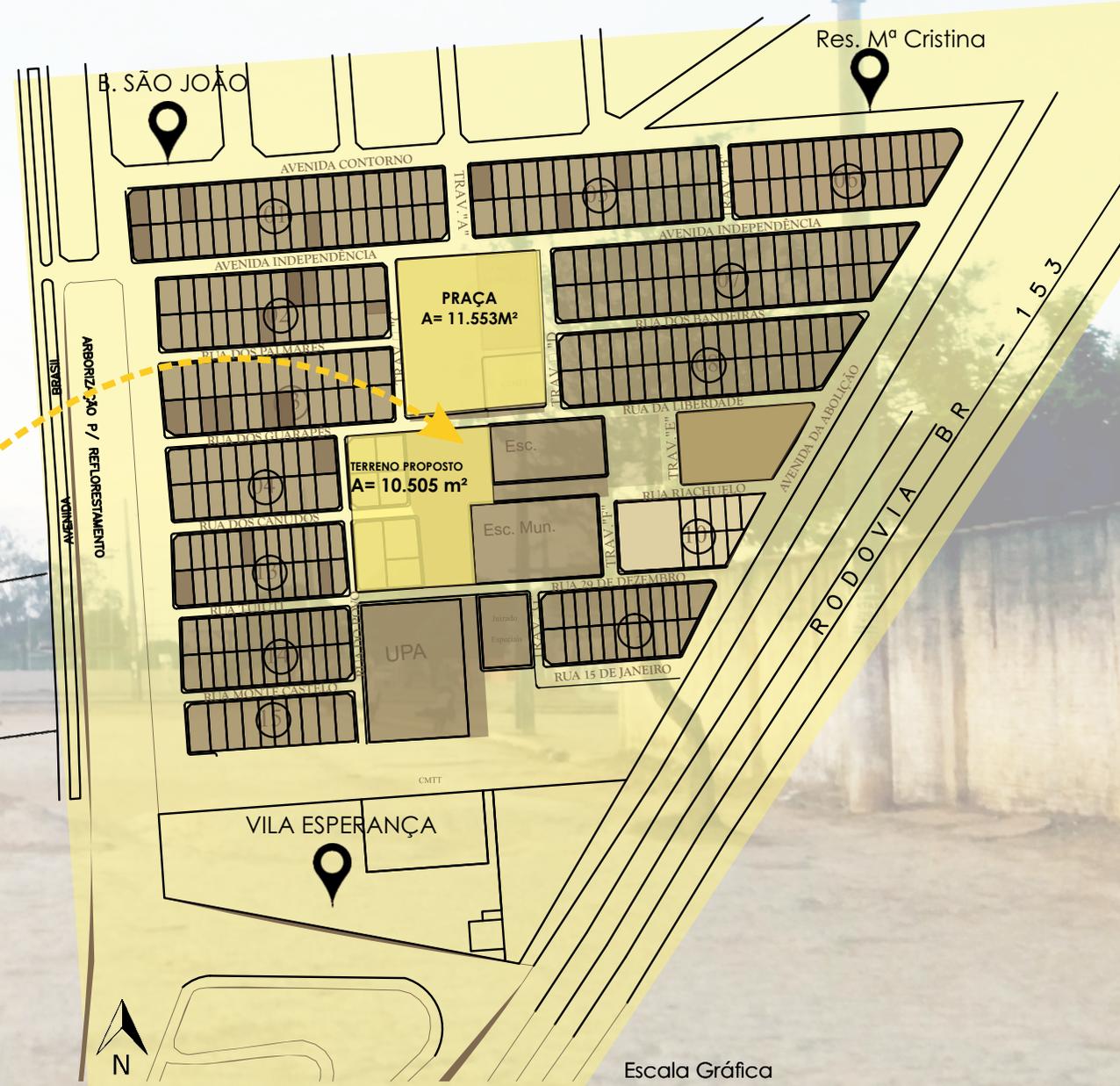
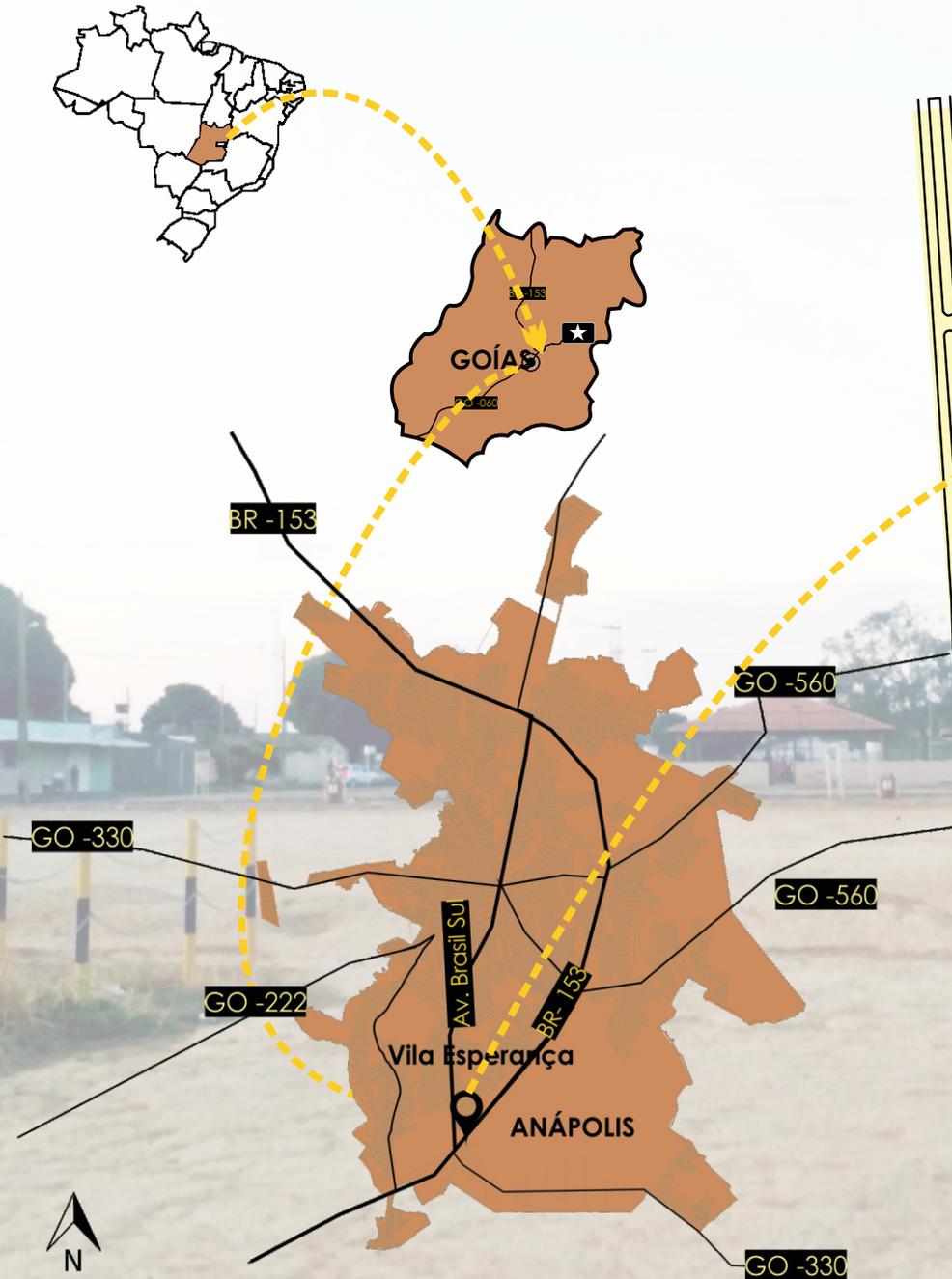
- O terreno para implantação localiza na região Sul da cidade, no Vila Esperança em Anápolis-GO.



• O Lugar

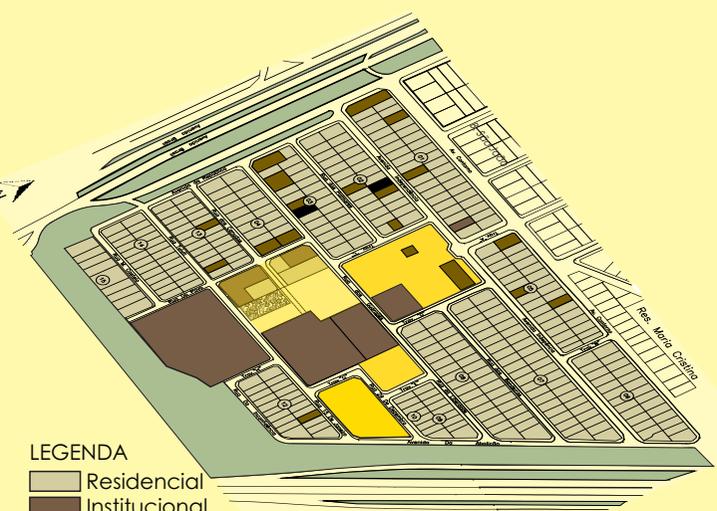
- Atende a Lei 8.842 de 1994:

1. Está dentro do Perímetro Urbano



2.Sendo um Bairro tradicional e com Equipamentos Públicos.

Próximo à rede de saúde, comércio e demais serviços da vida da cidade (supermercado, farmácia, padaria e etc)



- LEGENDA
- Residencial
 - Institucional
 - Comercio- Uso Misto
 - Residência - 2pav.
 - Terreno Proposto
 - Áreas Desocupadas
 - Estacionamento



3. Sendo um Terreno preferencialmente, plano.



4. Facilidade de acesso:

- Por transporte coletivo.
- Infraestrutura
- Diversidade em várias faixas etárias.



Terreno com Ponto de Parada de Ônibus, 2016.

LEGENDA

- Linha de Ônibus
- Via Local L2
- Via Local L1
- Via Coletora C1
- Terreno Proposto

Escala Gráfica



Na centralidade do bairro:

- A área desocupada do terreno para o projeto : 7.305m^2
- Área ocupada irregularmente que passará por requalificação: 3.200m^2
- Total de 10.505m^2



o ESPAÇO DE CONVÍVIO DO IDOSO

• O Programa

SETORES

CENTRO DE CONVIVÊNCIA

Administração - 41m²

2%

Recepção e Direção - A=15m²
Coordenação e Sala de Reunião - A=12m²

Lazer (Área Interna) - A= 453m²

18%

Convivência - A= 100m²
Leitura - A= 12m²
Música - A= 25m²
Salão de Festas - A=100m²
Piscina - A=36m²
WC Masc. e Fem. - A=30m²

Educacional- A= 75m²

6%

Oficinas - A= 25m² (X3)

Comercial - A=45m²

2%

Sala - A=25m²; Lavabo - A=4m²

Serviço - A=65m²

3%

Lavanderia/Área de Serviço - A=6m²;
Déposito - A=6m²; Almoxarifado - A=10m²;
Copa/Cozinha - A=16m²; WC - A=4m²

Serviço de Funcionários - A=30m²

2%

Sala de Estar - A=8m²; Dormitório - A=8m²
Copa/Cozinha - A=6m²; WC - A=4m²

Saúde - A=39m²

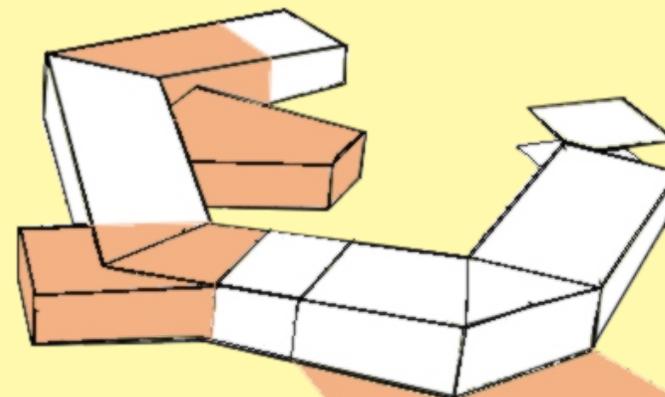
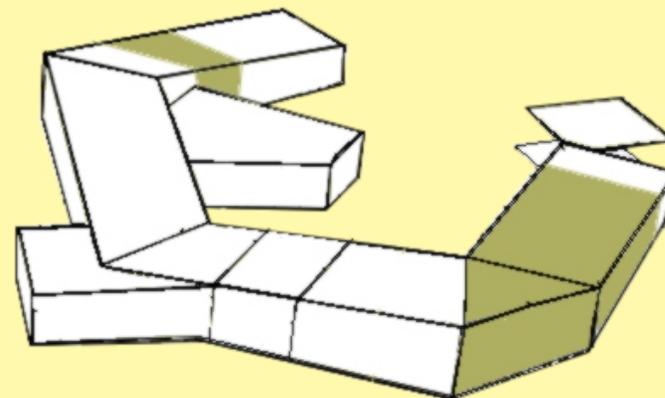
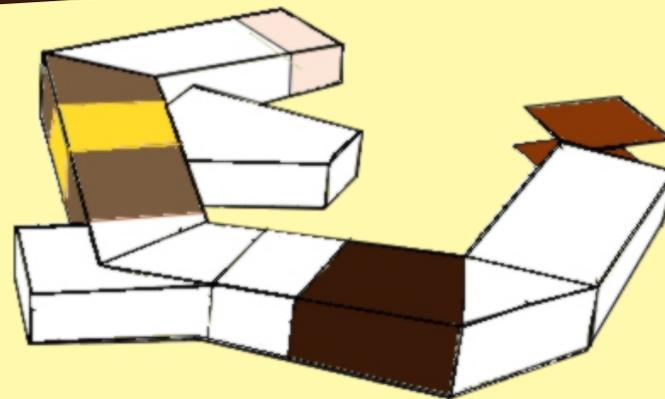
2%

Enfermaria - A=8m²; Fisioterapia- A=9m²;
Consultório Médico - A=8m²; Terapia- A=8m²

Lazer (Área Externa)

3%

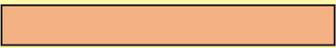
Horta - A=75m²



o ESPAÇO DE CONVÍVIO DO IDOSO

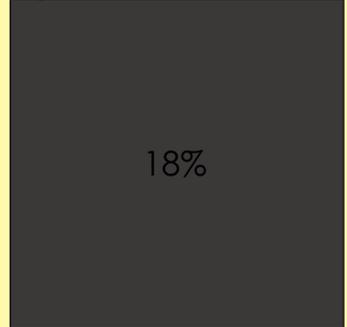
MORADIA

Casa - A=58m²/unid. (x14 unid.) AT=812m²

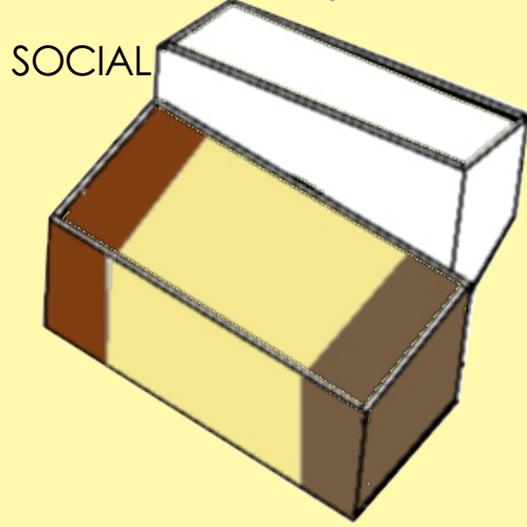
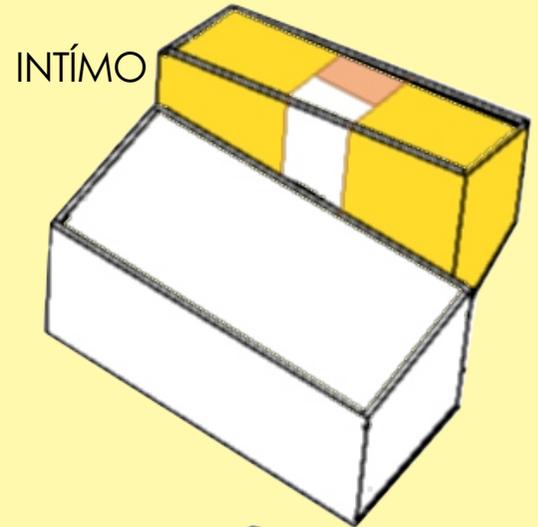
-  Sala de Estar- A=9m²
-  Cozinha/Copa - A=6m²
-  Área de Serviço - A=4m²
-  Quarto - A=9m² (x2)
-  WC - A=5m²
-  Varanda - A=4m²

Total= 37 + 35% = 58m²

Apoio Geral - A=370m²



- Guarita- A=6m²
- Casa de Lixo - A=7m²
- Estacionamento - A=350m²
(28 vagas)



ÁREA TOTAL DO TERRENO

10.505m²

CASA - A= 58m² cada
(x14) = 812m²

18%

ÁREA LIVRE = 4.138m²
(Infraestrutura, Pré-Existencia e Paisagismo)

63%

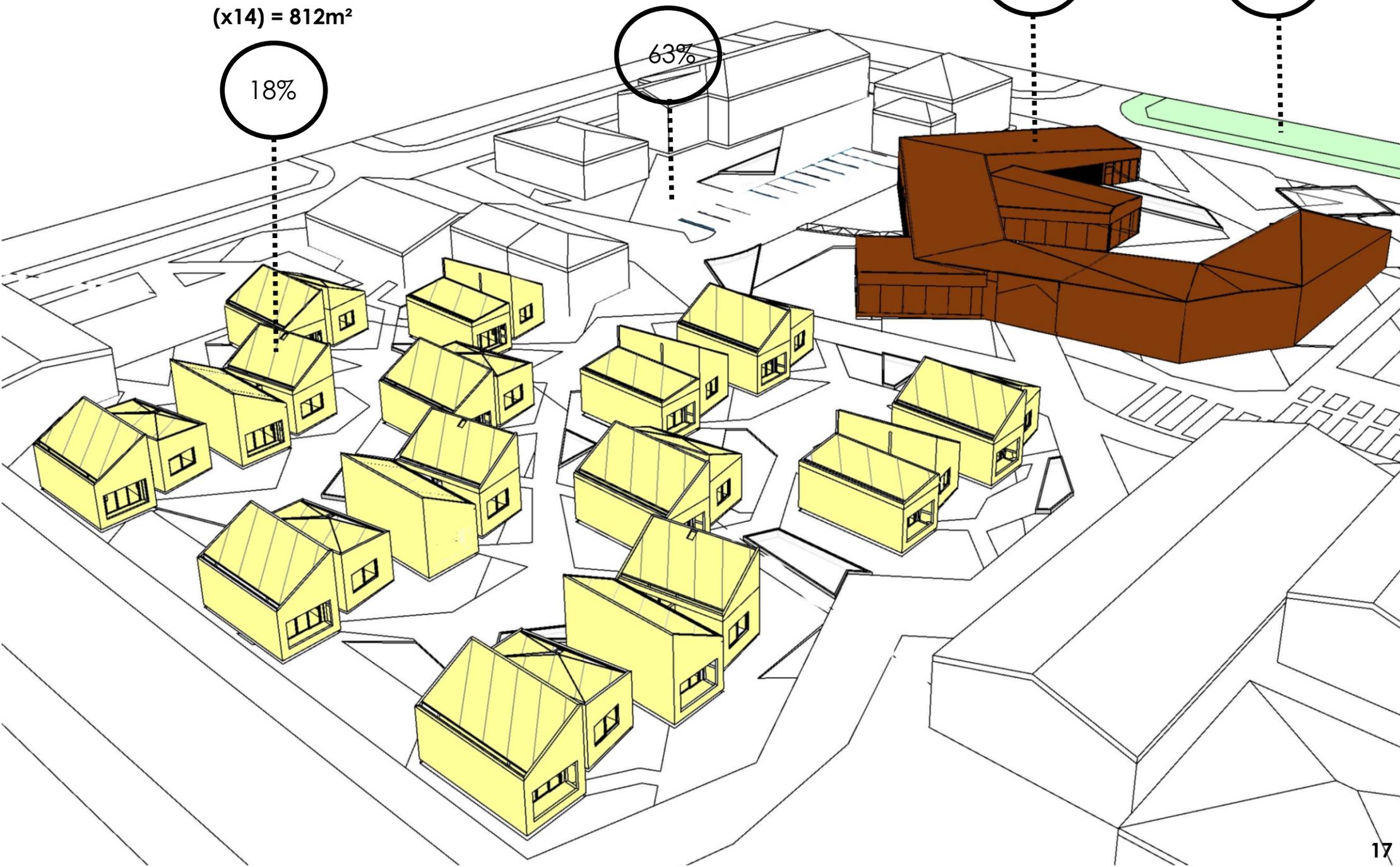
CENTRO DE CONVIVÊNCIA

A= 824 m²

19%

PRAÇA

diretrizes



PROJETO

Fundamenta-se em três eixos:

CONEXÃO

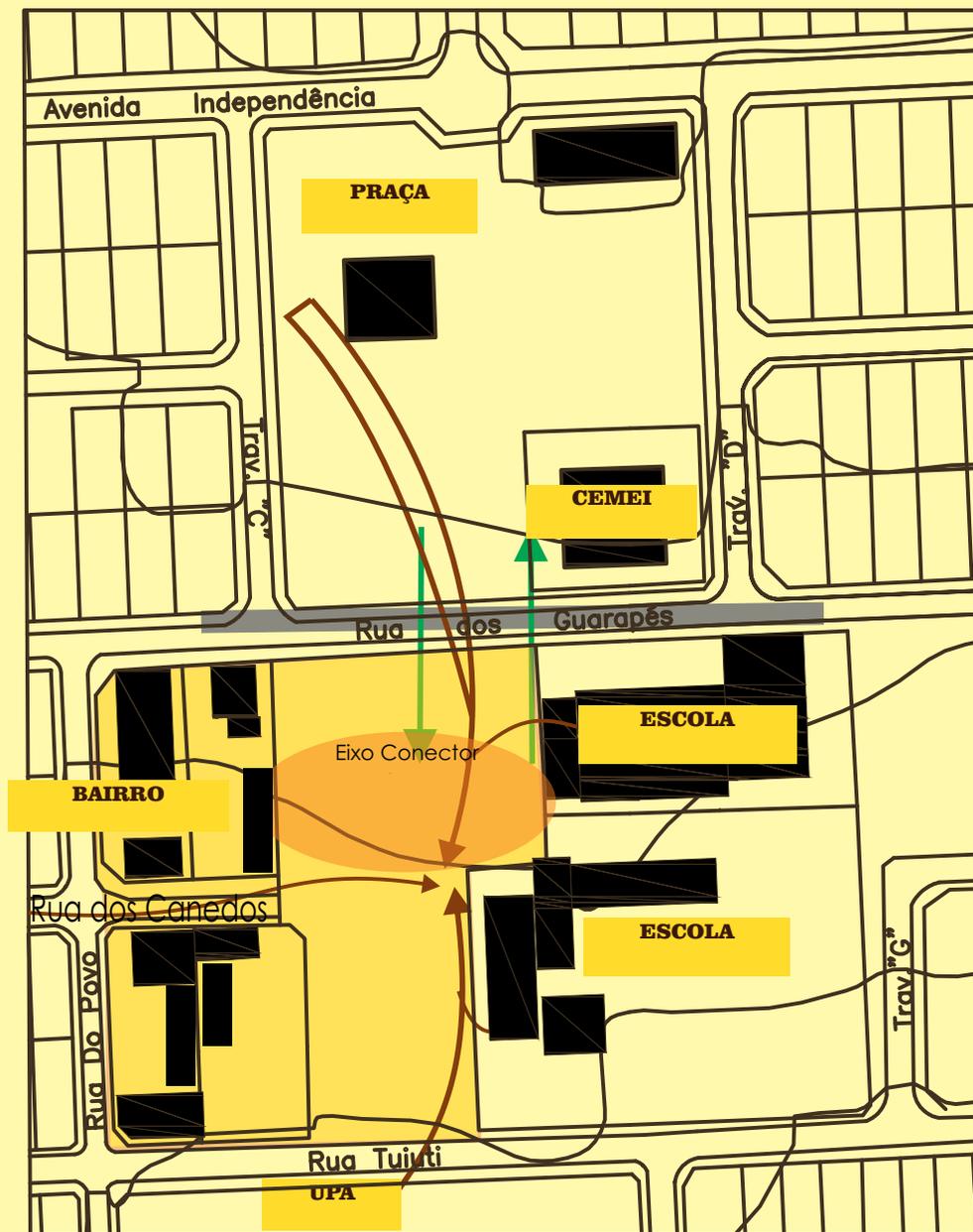
Entre os Equipamentos Públicos.

Novos Moradores e Bairro.

CONVIVÊNCIA

INTEGRAÇÃO

Idosos x Jovens e Crianças.
Projeto x Bairro



PROJETO

Fundamenta-se em três eixos:

CONEXÃO

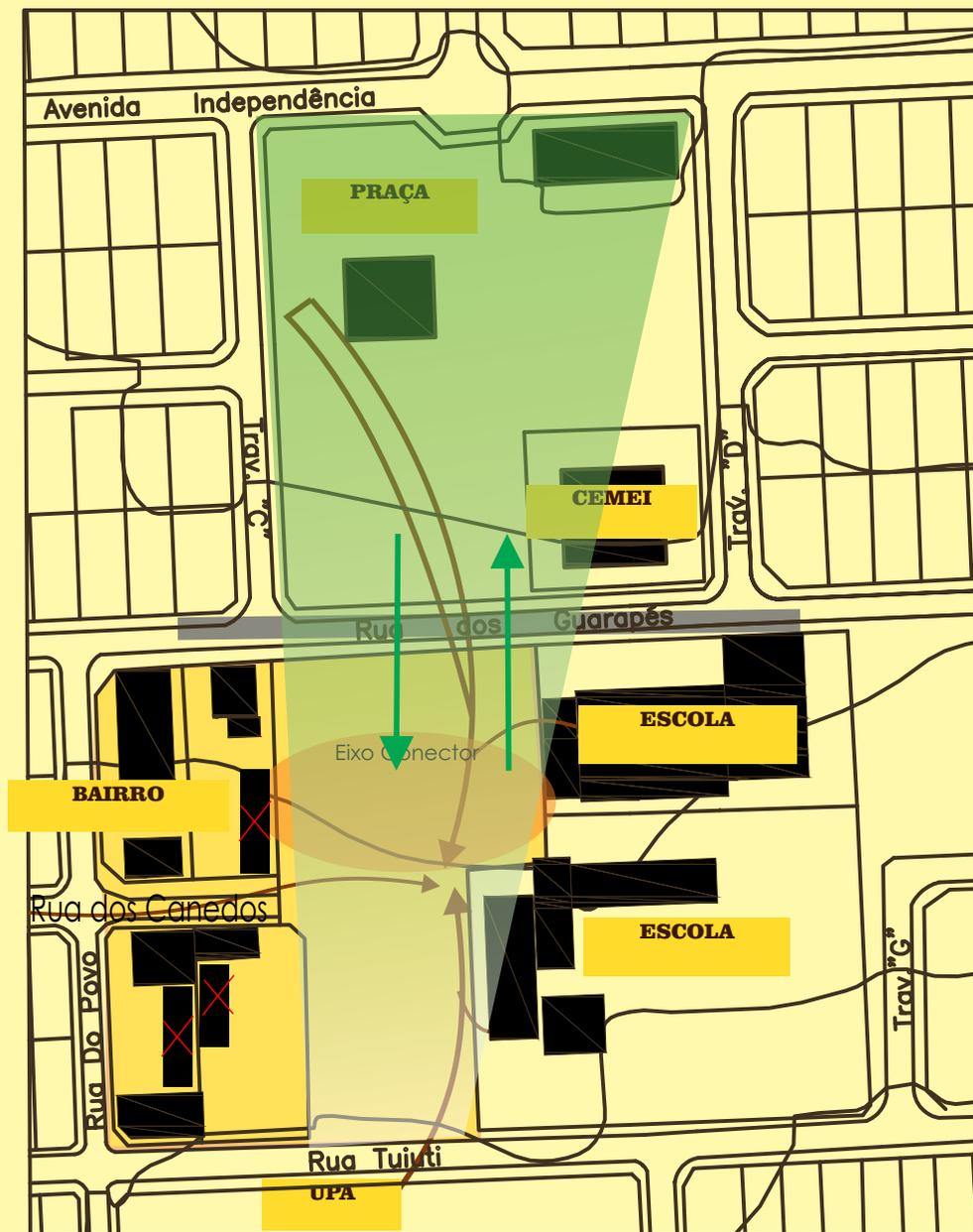
Entre os Equipamentos Públicos.

Novos Moradores e Bairro.

CONVIVÊNCIA

INTEGRAÇÃO

Idosos x Jovens e Crianças.
Projeto x Bairro



PROJETO

Fundamenta-se em três eixos:

CONEXÃO

Entre os Equipamentos Públicos.

Novos Moradores e Bairro.

CONVIVÊNCIA

INTEGRAÇÃO

Idosos x Jovens e Crianças.
Projeto x Bairro



PROJETO

Fundamenta-se em três eixos:

CONEXÃO

Entre os Equipamentos Públicos.

Novos Moradores e Bairro.

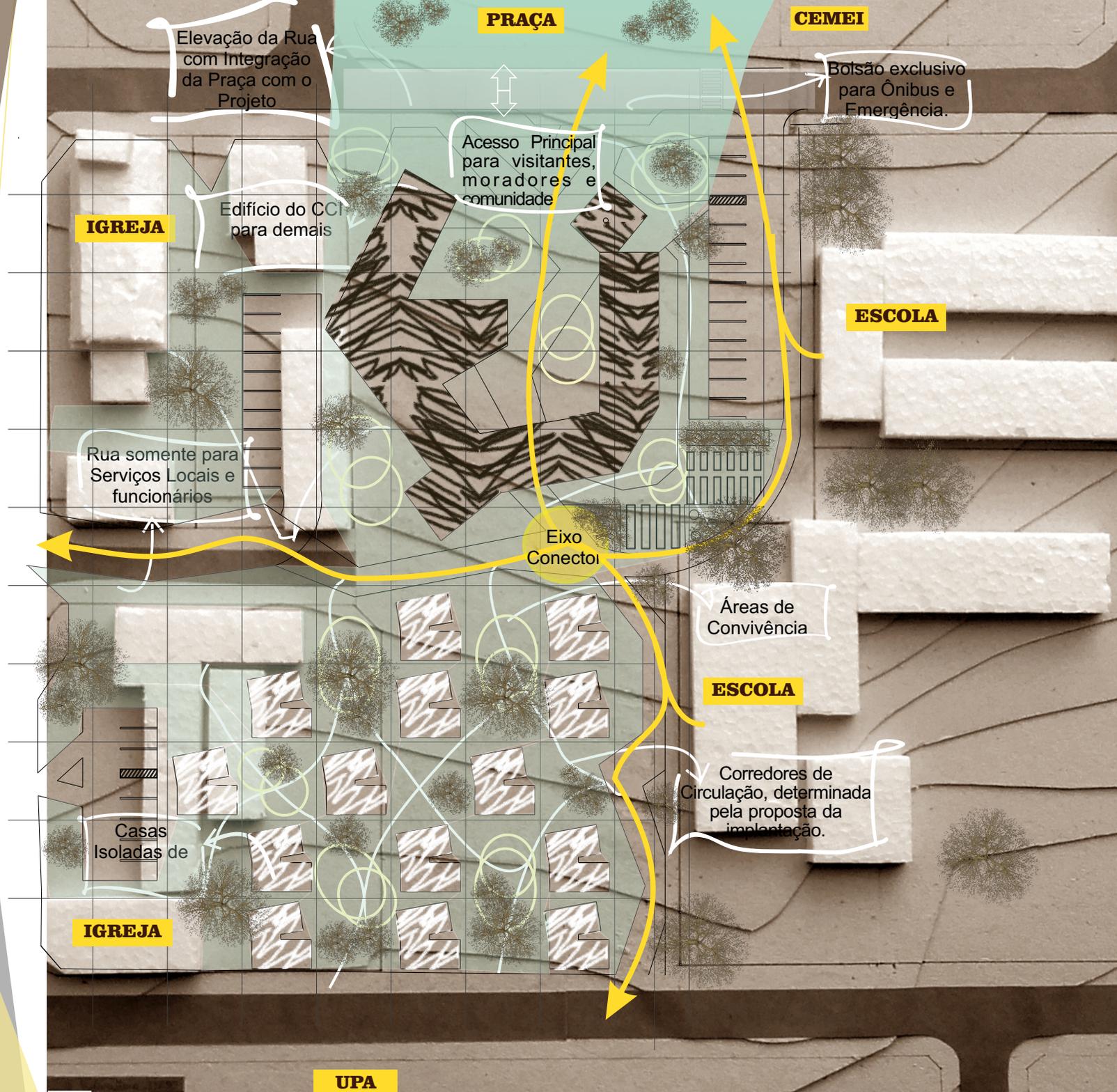
CONVIVÊNCIA

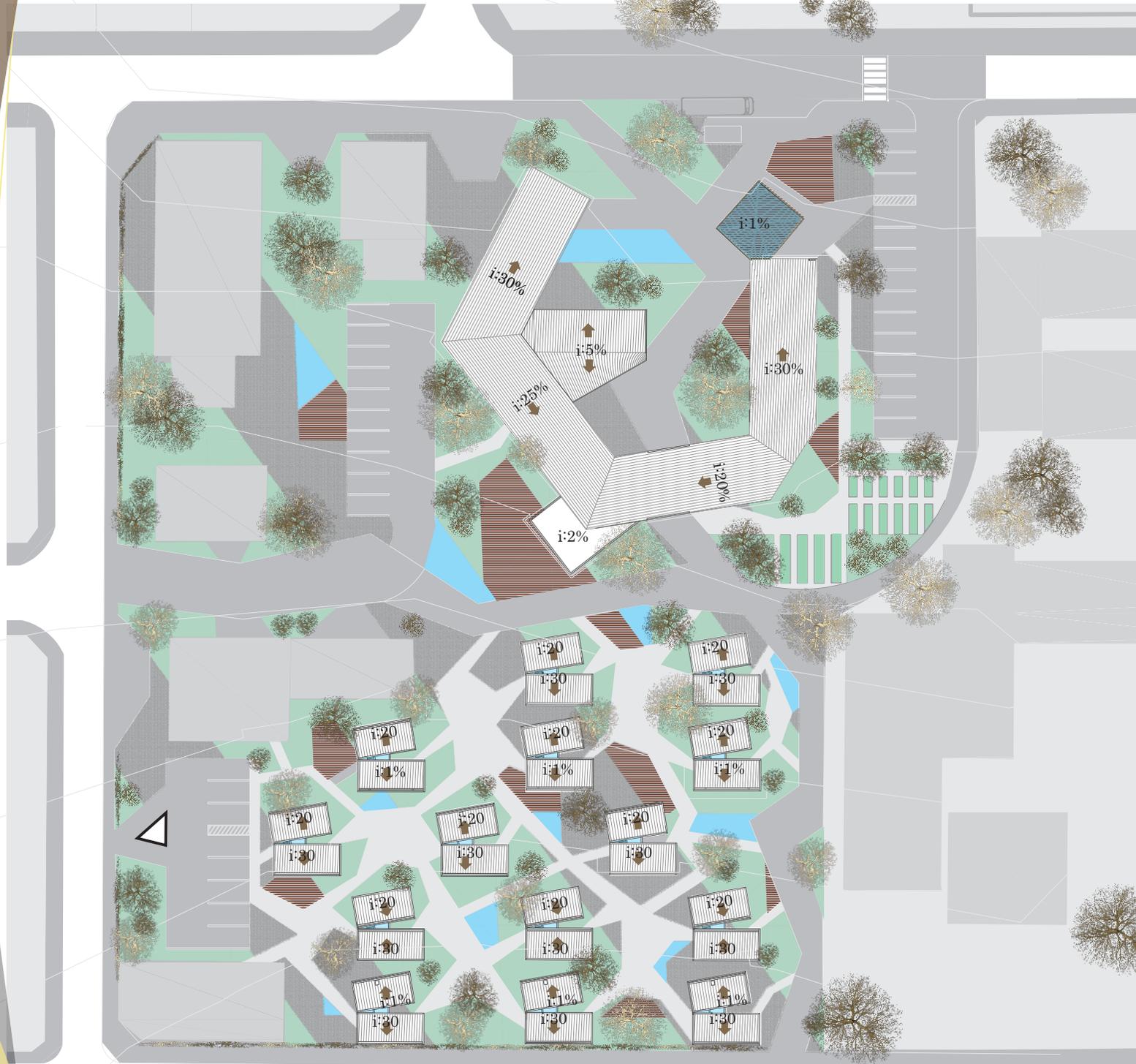
INTEGRAÇÃO

Idosos x Jovens e Crianças.
Projeto x Bairro



PROPOSTA DE IMPLANTAÇÃO GERAL





PLANTA DE COBERTURA



PAISAGISMO



Decks de Madeira Eucalipto Sagna



Espelho D' Agua



Casca de Pinus e Pedras de Mármore Branco.

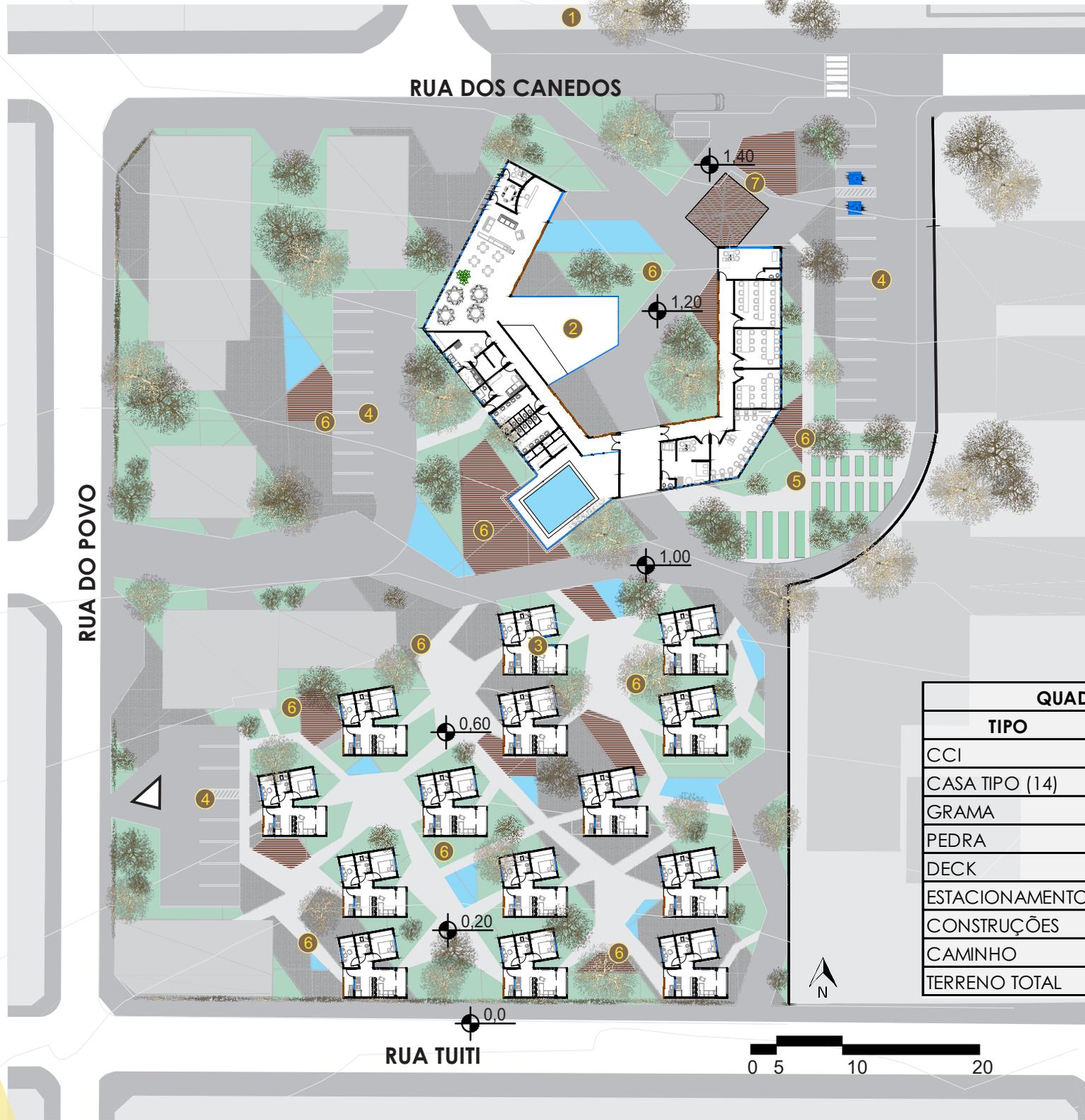


Vegetação Nativas e Frutíferas





IMPLANTAÇÃO GERAL



- LEGENDA:
- 1- PRAÇA
 - 2- CCI
 - 3- MORADIA
 - 4- ESTACIONAMENTO
 - 5- HORTA COLETIVA
 - 6- ÁREA DE CONVIVÊNCIA
 - 7- ÁREA COMERCIAL

QUADRO DE ÁREAS		
TIPO	ÁREA (m ²)	A. TOTAL (m ²)
CCI	824	824
CASA TIPO (14)	58	812
GRAMA	2140	2140
PEDRA	1056	1056
DECK	406	406
ESTACIONAMENTO	921	921
CONSTRUÇÕES	1117	1118
CAMINHO	3228	3228
TERRENO TOTAL		10505

HORTA COLETIVA

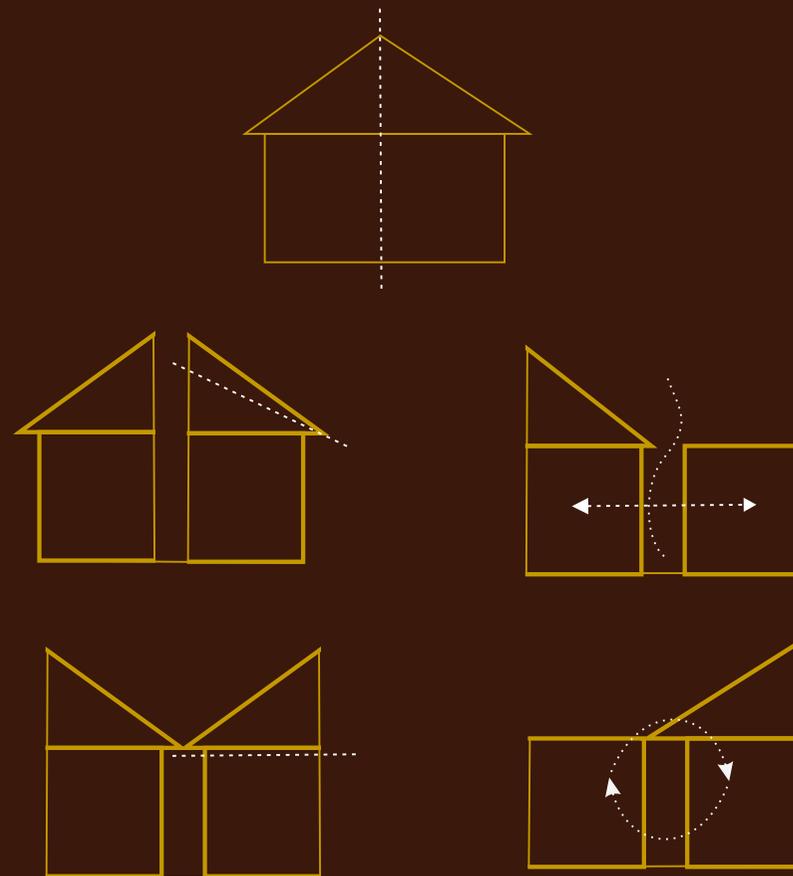


os EDIFÍCIOS

PROJETO CASA



O PROJETO vem...



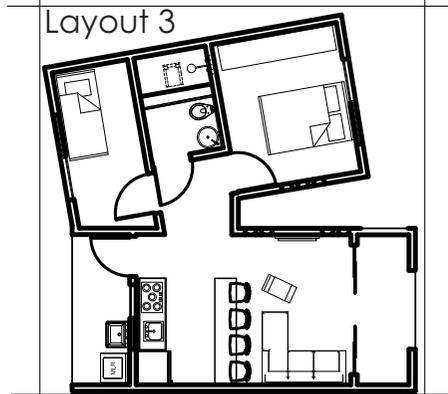
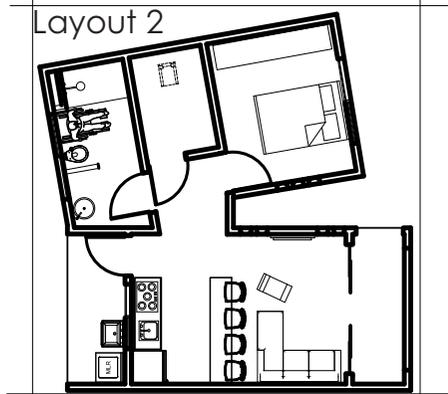
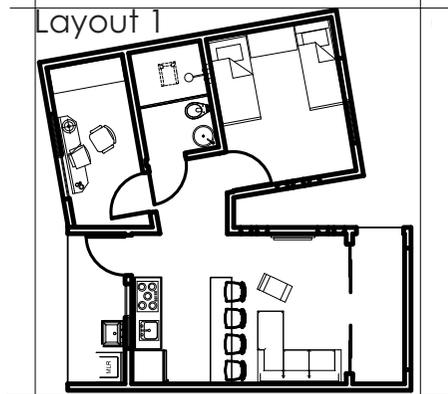
- Da releitura da casa Tradicional.
- Buscando a Identidade do Idoso.
- Lembra o próprio lar e faz com que os espaços cumpram suas metas terapêuticas.



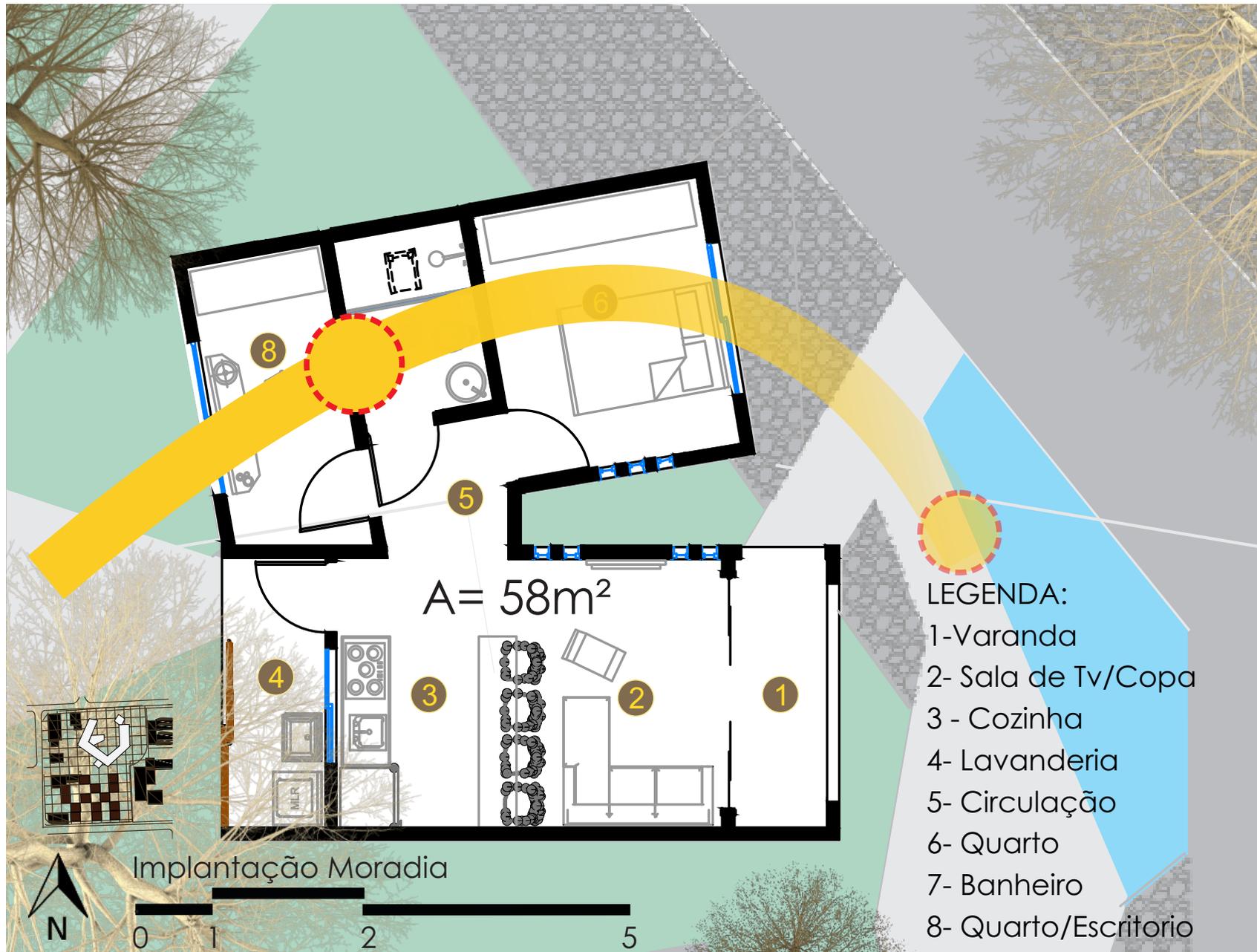
PLANTA TIPO



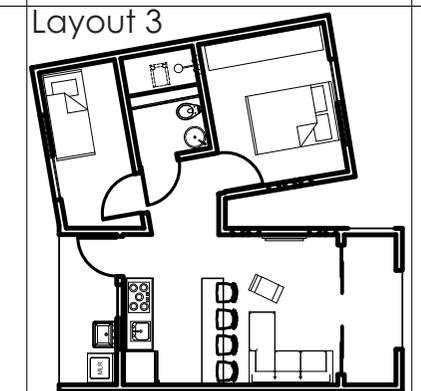
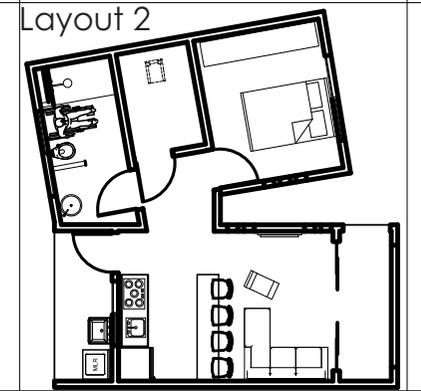
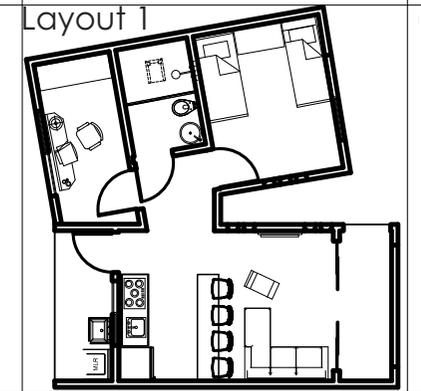
- LEGENDA:
- 1-Varanda
 - 2- Sala de Tv/Copa
 - 3 - Cozinha
 - 4- Lavanderia
 - 5- Circulação
 - 6- Quarto
 - 7- Banheiro
 - 8- Quarto/Escritorio



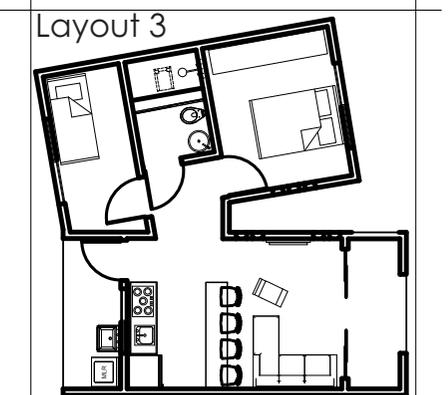
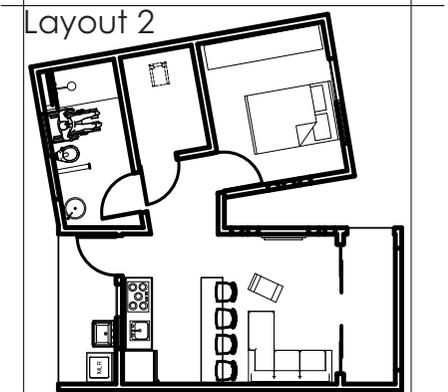
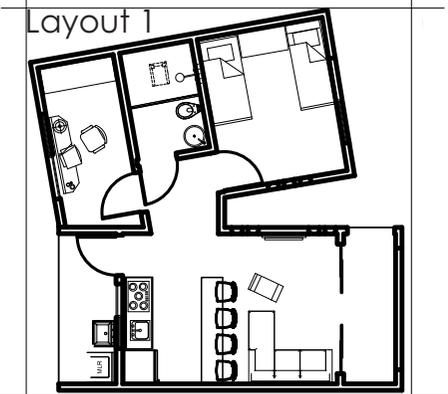
PLANTA TIPO



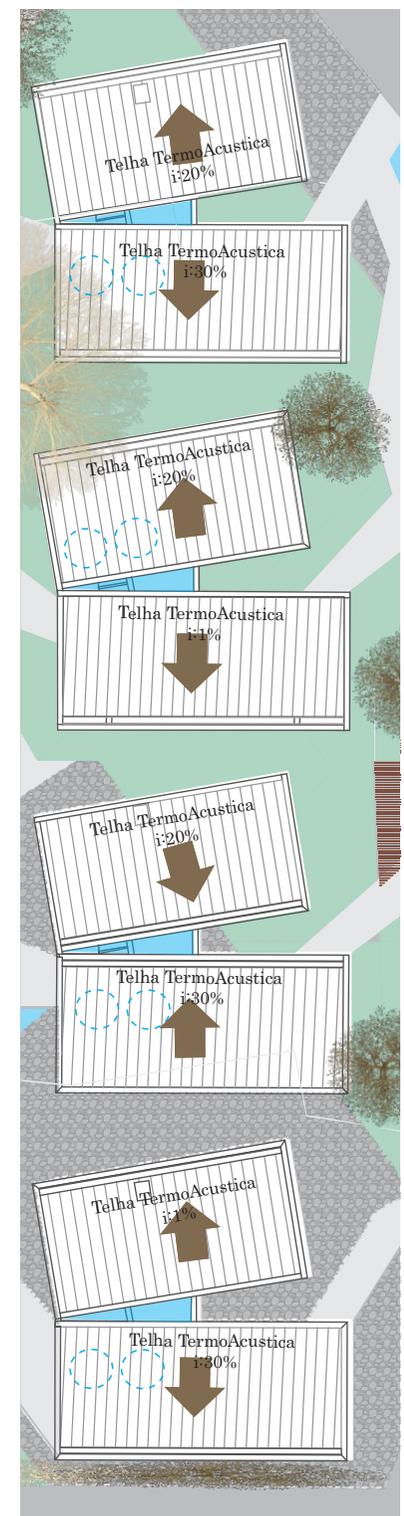
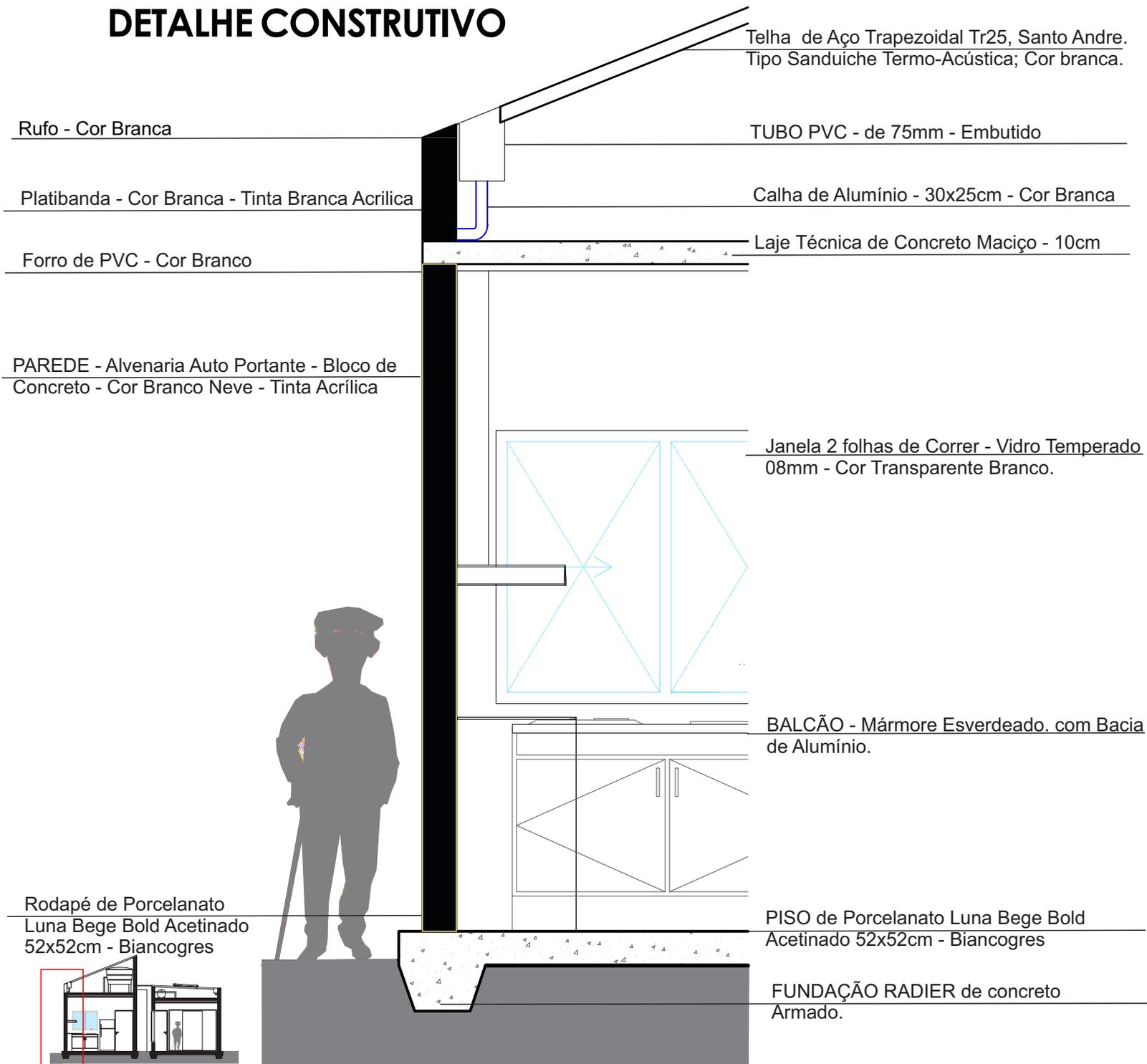
- LEGENDA:
- 1-Varanda
 - 2- Sala de Tv/Copa
 - 3 - Cozinha
 - 4- Lavanderia
 - 5- Circulação
 - 6- Quarto
 - 7- Banheiro
 - 8- Quarto/Escritorio



PLANTA TIPO

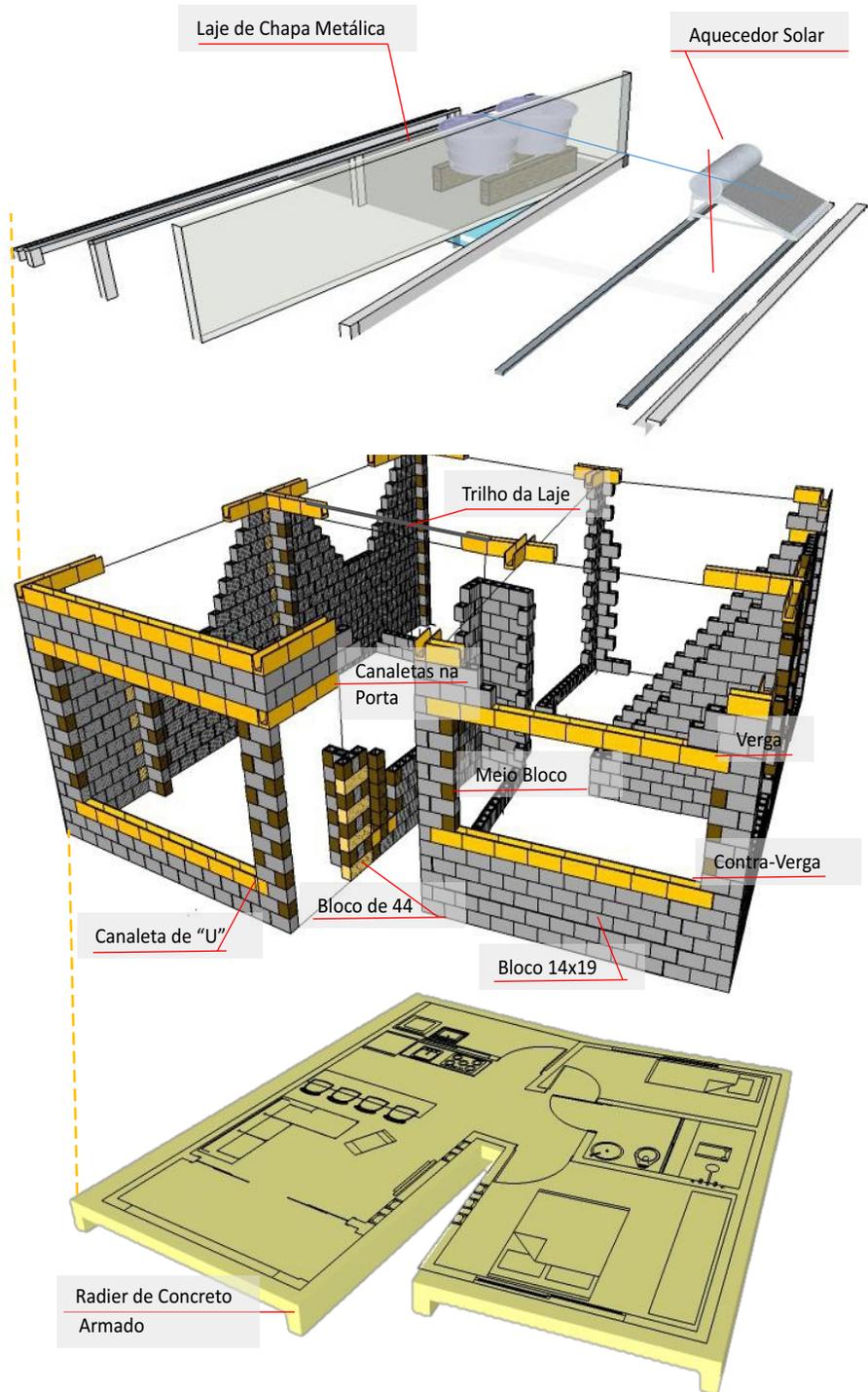


DETALHE CONSTRUTIVO

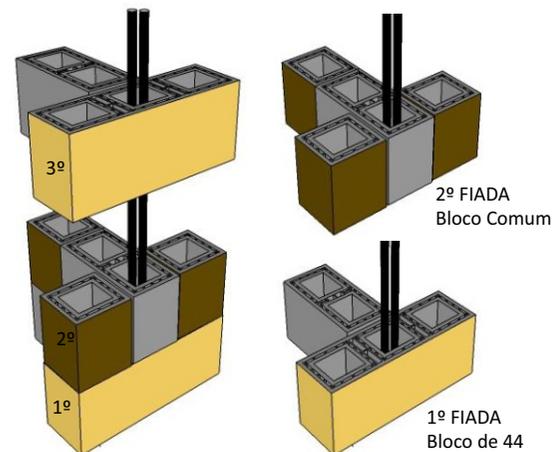


Planta de Cobertura Moradia

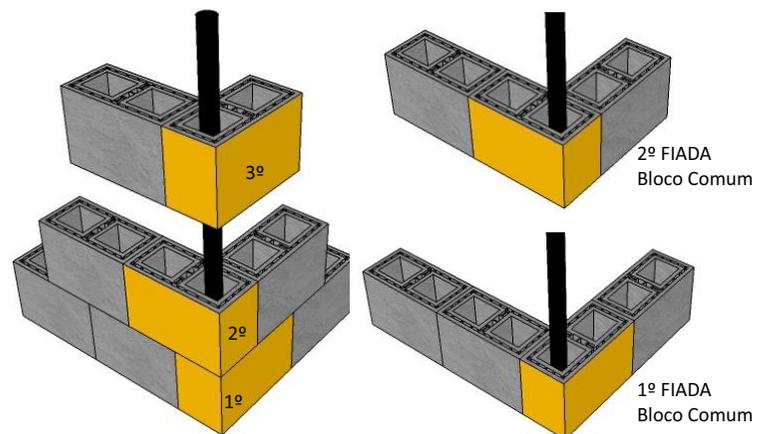
ESTRUTURA



AMARRAÇÃO EM "T" :

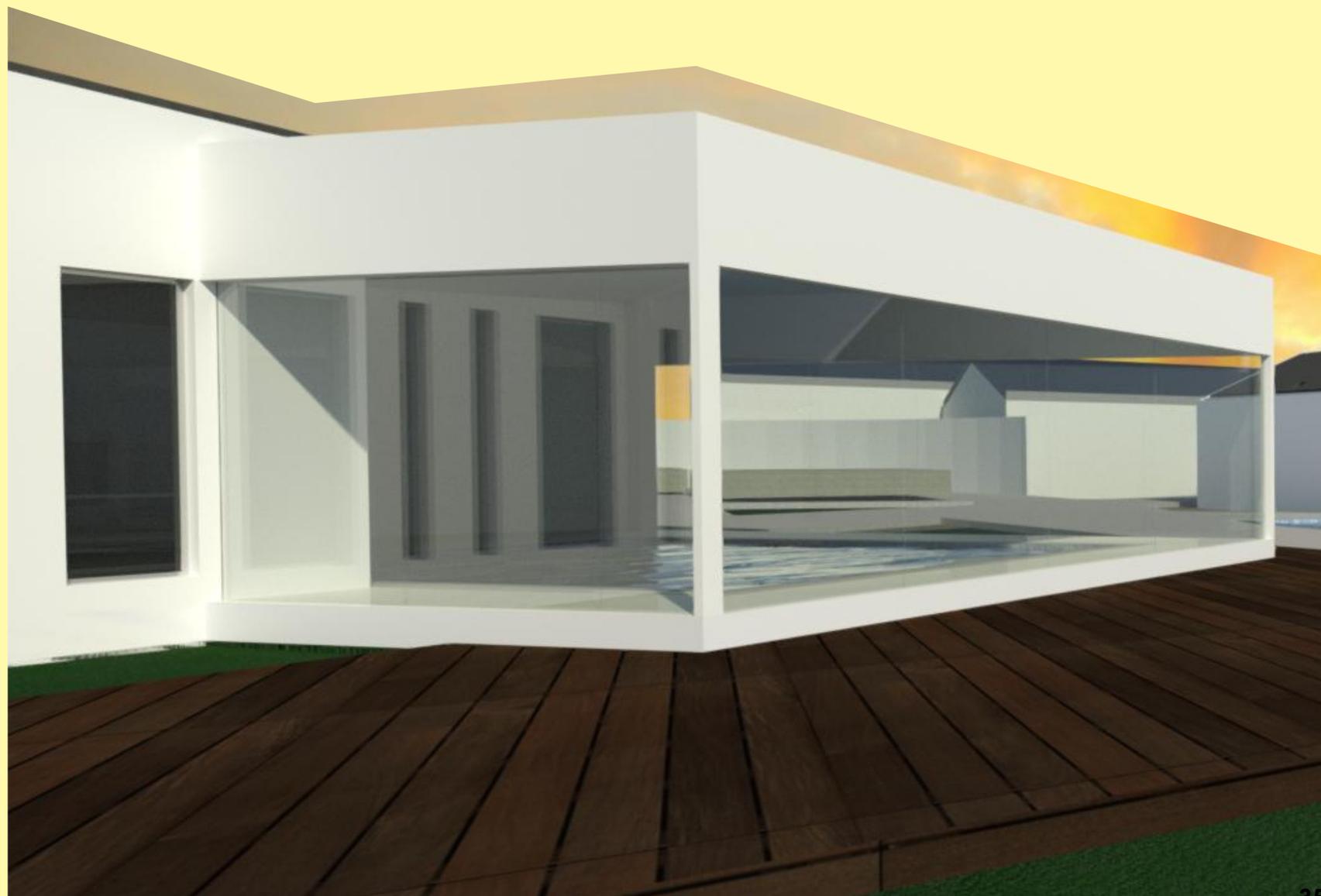


AMARRAÇÃO EM "L" :

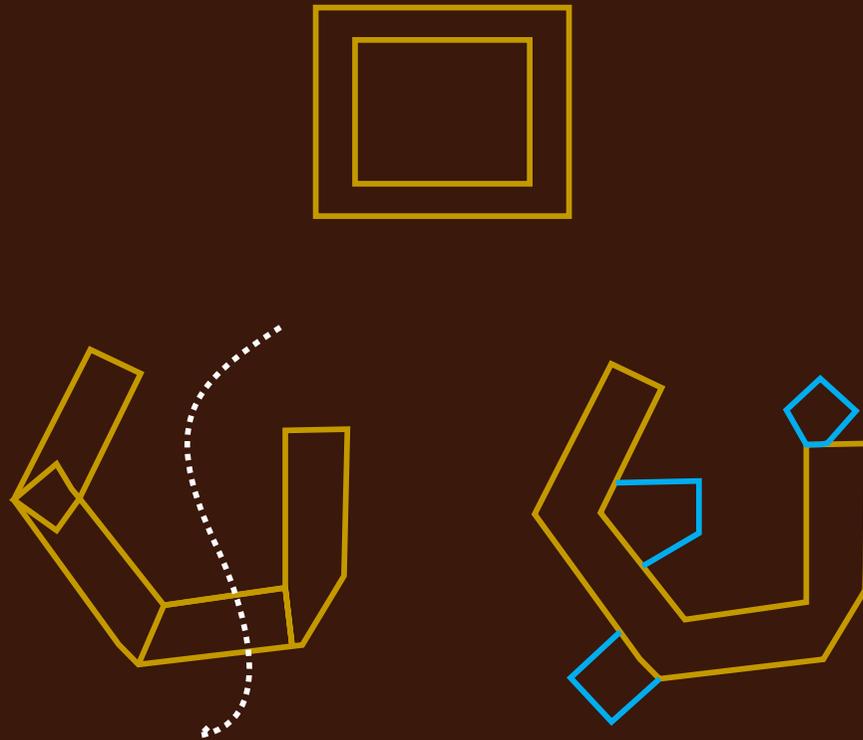


os EDIFÍCIOS

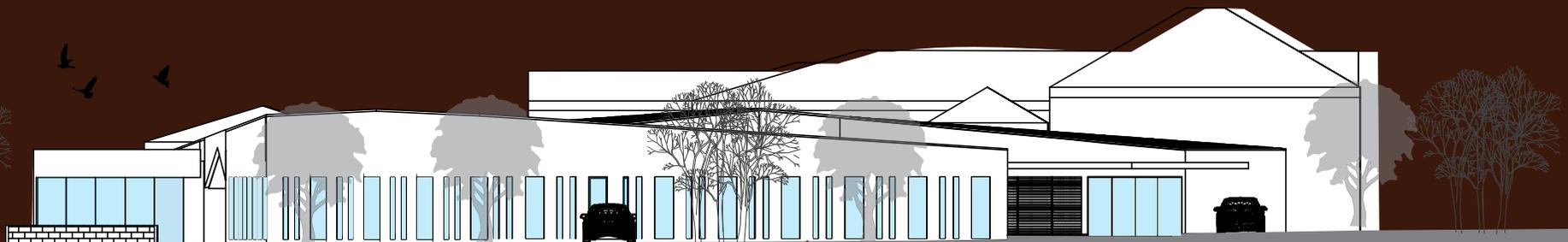
PROJETO CCI



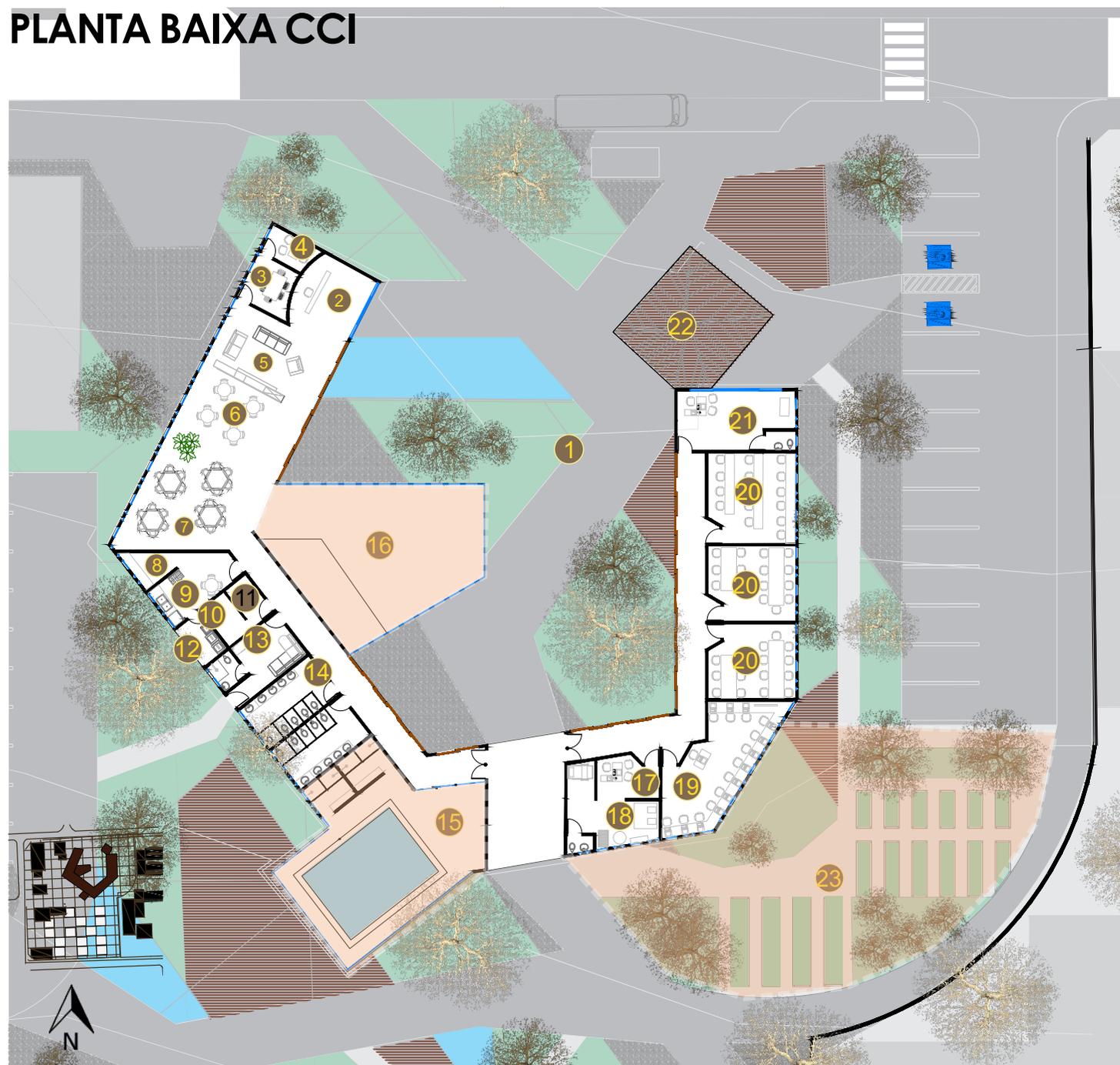
O PROJETO vem...



- Da releitura das antigas casas para idosos.
- Se abre em diferentes ângulos, integrando com o entorno.
- Busca a Integração Social e afetiva do idoso.



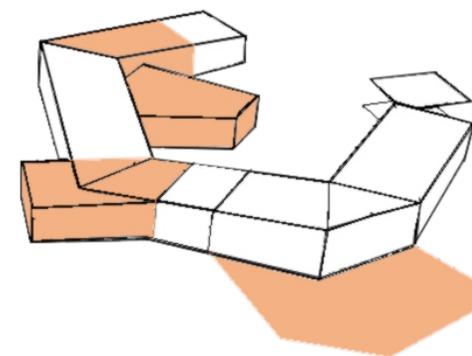
PLANTA BAIXA CCI



PLANTA BAIXA DO CCI



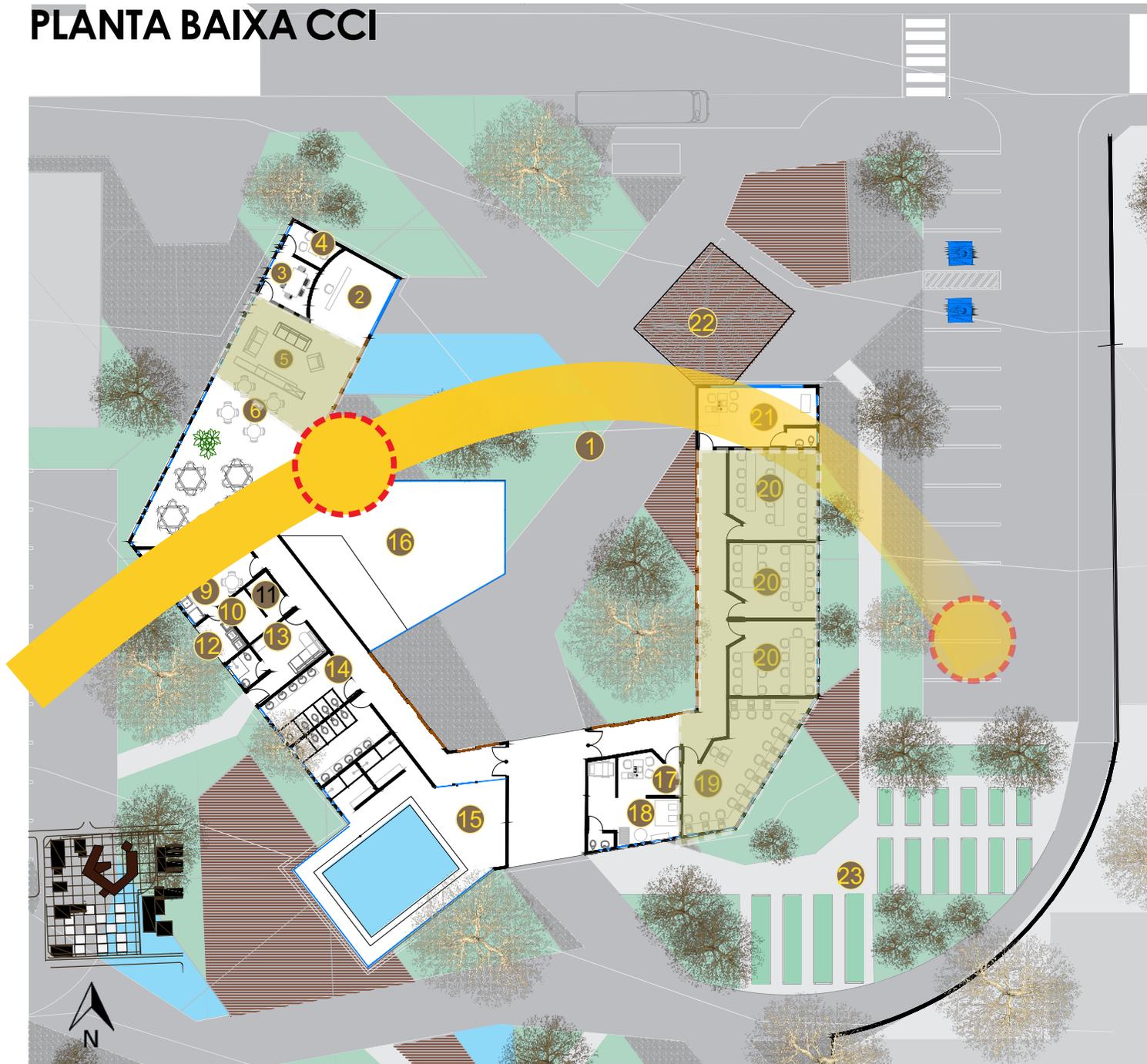
ÁREAS DE LAZER



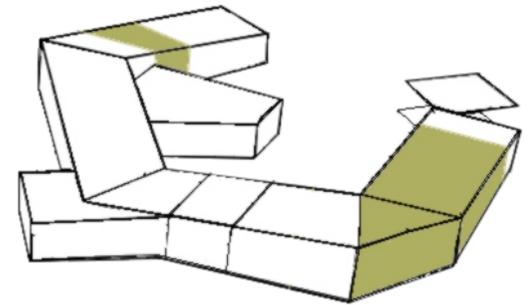
LEGENDA:

- 1-PRAÇA/ Área de Convivencia
- 2- Recepção
- 3 - Sala de Reunião
- 4- Administração
- 5- Sala de Leitura
- 6- Jogos
- 7- Refeitório
- 8- Lanchonete
- 9- Cozinha
- 10- Deposito
- 11- Almoxarifado
- 12- Lavanderia
- 13- Descanso Funcionarios
- 14 - Banheiros
- 15- Hidroginastica
- 16- Salão de Festas e Música.
- 17- Consultório Medico
- 18- Fisioterapia
- 19- Informatica
- 20- Oficinas
- 21- Comercio
- 22-Feirinha.
- 23- Horta.

PLANTA BAIXA CCI



EDUCACIONAL



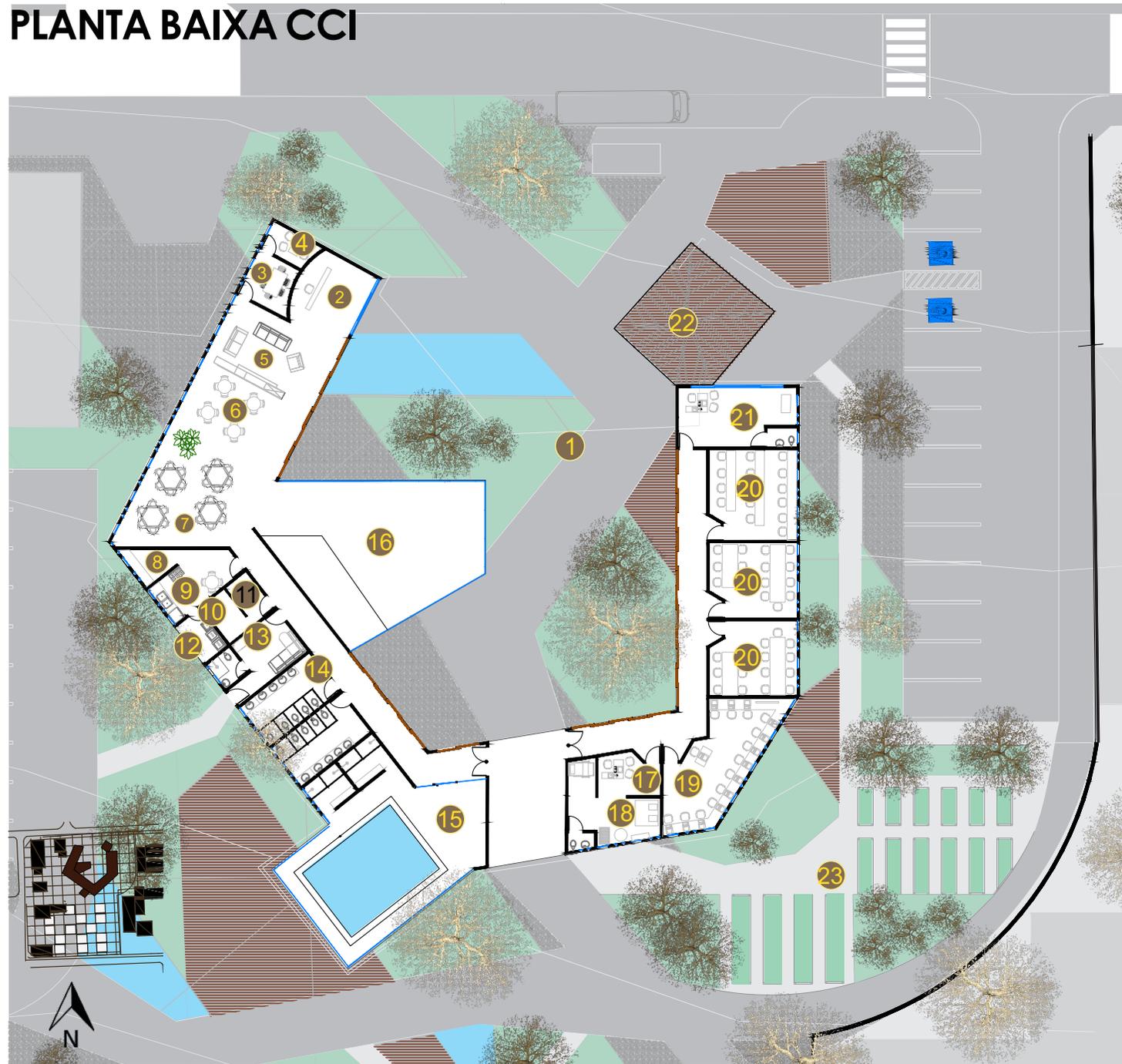
LEGENDA:

- 1-PRAÇA/ Área de Convivencia
- 2- Recepção
- 3 - Sala de Reunião
- 4- Administração
- 5- Sala de Leitura
- 6- Jogos
- 7- Refeitório
- 8- Lanchonete
- 9- Cozinha
- 10- Deposito
- 11- Almoxarifado
- 12- Lavanderia
- 13- Descanso Funcionarios
- 14 - Banheiros
- 15- Hidroginastica
- 16- Salão de Festas e Música.
- 17- Consultório Medico
- 18- Fisioterapia
- 19- Informatica
- 20- Oficinas
- 21- Comercio
- 22-Feirinha.
- 23- Horta.

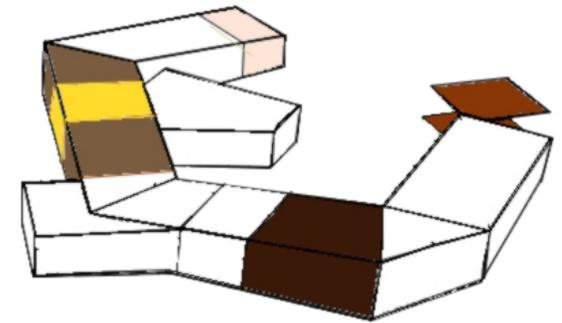
PLANTA BAIXA DO CCI



PLANTA BAIXA CCI



DIVERSOS SERVIÇOS



LEGENDA:

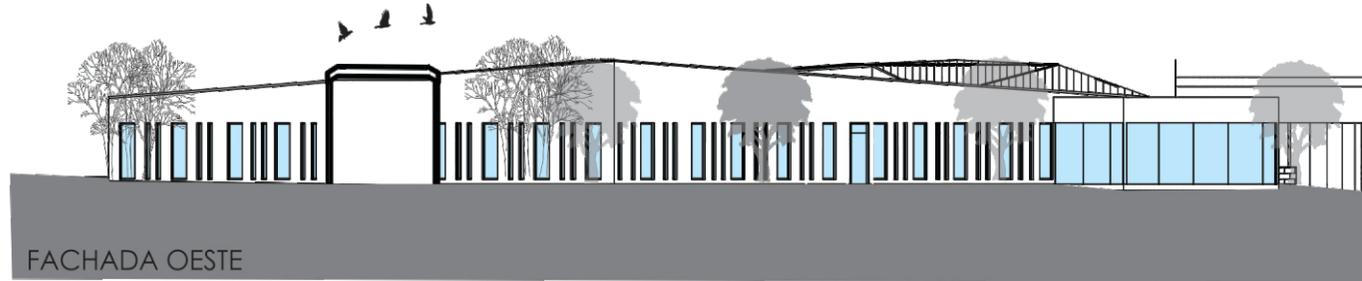
- 1-PRAÇA/ Área de Convivencia
- 2- Recepção
- 3 - Sala de Reunião
- 4- Administração
- 5- Sala de Leitura
- 6- Jogos
- 7- Refeitório
- 8- Lanchonete
- 9- Cozinha
- 10- Deposito
- 11- Almojarifado
- 12- Lavanderia
- 13- Descanso Funcionarios
- 14 - Banheiros
- 15- Hidroginastica
- 16- Salão de Festas e Música.
- 17- Consultório Medico
- 18- Fisioterapia
- 19- Informatica
- 20- Oficinas
- 21- Comercio
- 22-Feirinha.
- 23- Horta.

PLANTA BAIXA DO CCI

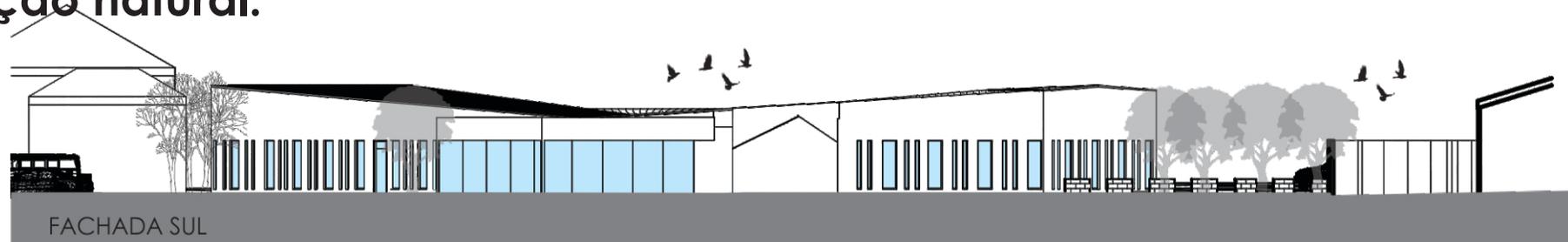


AS ABERTURAS

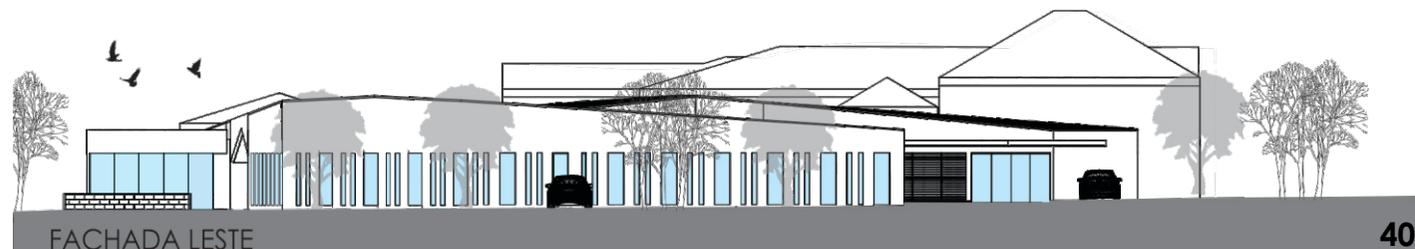
- Para a visibilidade do idoso da passagem do dia para a noite.



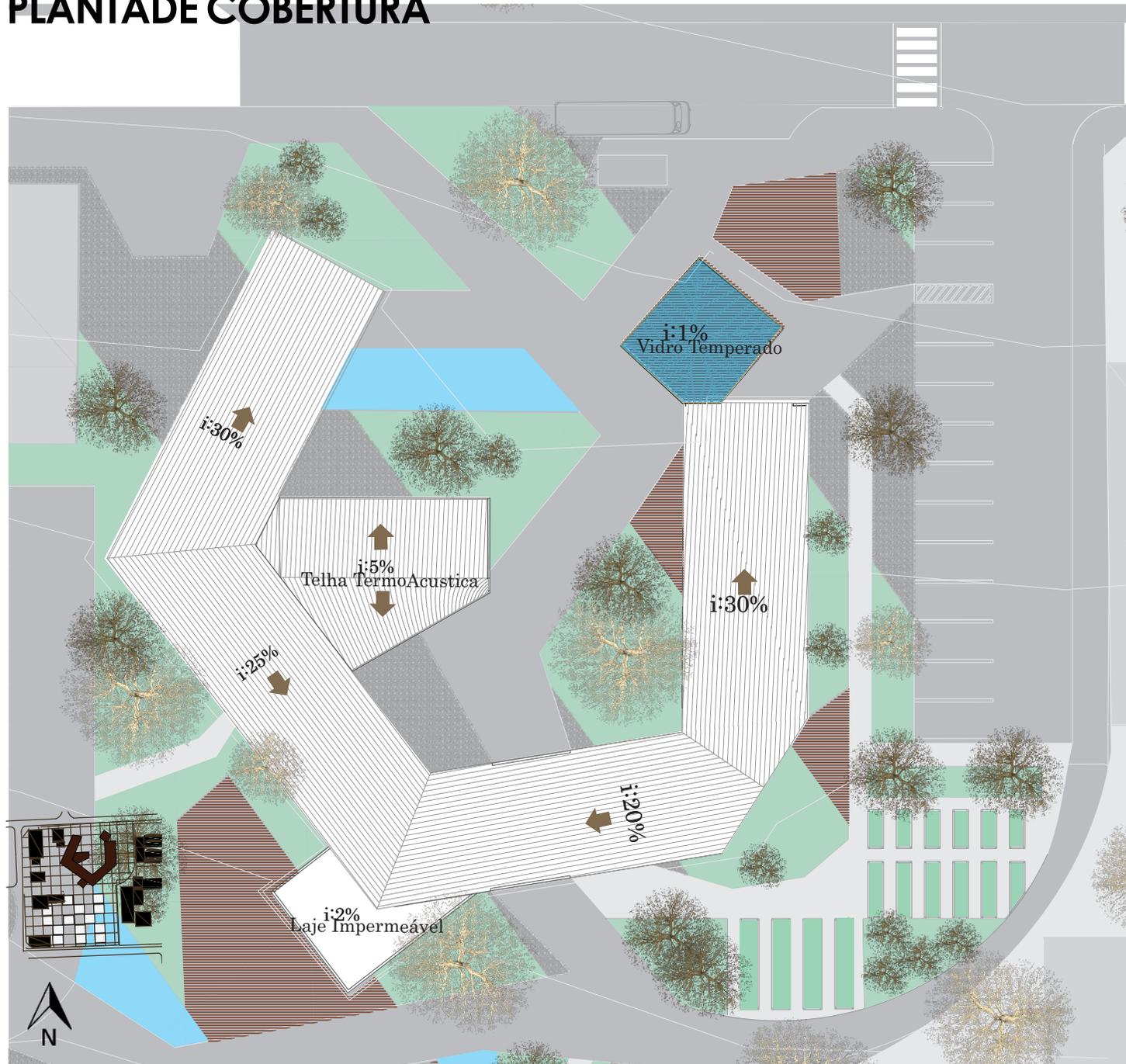
- Para melhor iluminação e ventilação natural.



- Interação com o externo.



PLANTA DE COBERTURA



Planta de Cobertura CCI



DETALHES



Estrutura Metálica na parte comercial.

DETALHES

Brises - Portas de Correr de Madeira.



REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS

- **ALCÂNTARA, Adriana de Oliveira. Velhos Institucionalizados e Família: entre abafos e desabafos. Campinas: Editora Alínea, 2004.**
- **ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS. NBR 9284: Equipamento Urbano: classificação. Rio de Janeiro. 1986, p. 1**
- **BESTELLI, Maria Luisa Trindade. Habitação para Idosos. O trabalho do arquiteto, arquitetura e cidade. São Paulo, junho de 2006.**
- **Birman J. Futuro de todos nós: temporalidade, memória e terceira idade na psicanálise.**
- **In: Veras, R. Terceira Idade: um envelhecimento digno para o cidadão do futuro. Rio de Janeiro: Relume Dumará; 1995.**
- **BRAGA, Pérola Melissa Vianna. Direitos do Idoso. SP: Editora Quatier Latin, 2005.**
- **BRASIL. Estatuto do idoso: lei federal nº 10.741, de 01 de outubro de 2003. Brasília, DF: Secretaria Especial dos Direitos Humanos, 2004.**
- **BRASIL. Lei Federal Nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979. Parcelamento do Solo Urbano e dá outras Providências. Disponível em: <http://www.planalto.gov.br/CCivil_03/leis/L6766.htm**
- **BRASIL. Lei Nº 8.842, de 4 De Janeiro de 1994. Política Nacional do Idoso. Disponível em: <http://www.mds.gov.br/webarquivos/publicacao/assistencia_social/Normativas/politica_idoso.pdf**
- ...

**Projetar para o idoso, é projetar para nosso futuro. Trazendo
qualidade de vida e novas esperanças.**

**Onde a Arquitetura e o Urbanismo tem e faz um papel funda-
mental na vida das pessoas.**

OBRIGADA!